招标控制价

招　标　人：常熟市董浜镇陆市村村民委员会

（单位盖章）

造价咨询人：苏州正源项目管理有限公司

（单位盖章）

2024年04月25日

2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 353145.7

(大写)： 叁拾伍万叁仟壹佰肆拾伍元柒角

招 标 人：常熟市董浜镇陆市村村民委员会
(单位盖章)

造价咨询人：苏州正源项目管理有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:2024年04月25日

复核时间:2024年04月25日

总说明

工程概况：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程。施工内容：新建服务大厅门厅长4m*宽2m*高3.5m，室内地坪及天棚吊顶拆除改造，门窗更换，强弱电线路改造布置，内外墙及围墙刷涂料等。

一：编制依据

1. 江苏省建设工程工程量清单计价项目指引

2. 江苏省建筑与装饰工程计价定额

（2014版）、江苏省房屋修缮工程计价定表（2009版）、江苏省安装工程计价定额（2014版）

3. 江苏省建设工程费用定额（2014年）

二：费用计算

1.工程类别：装饰不区分类别、修缮土建三类

2.预算工资单价：按苏建函价[2024]083号文

3.安全文明施工费：基本费（装饰1.8%、修缮土建1.6%、安装1.55%）；扬尘污染防治增加费（装饰0.22%、修缮土建0.21%、安装0.21%）

4.规费：

1)环境保护税费率：/

2)社会保险费费率：修缮土建3.8%、装饰2.4%、安装2.4%

3)住房公积金费率：修缮土建0.67%、装饰0.42%、安装0.42%

5.预留金：2.6万元

6.专业工程暂估：/

7.税金：增值税一般税率9%

三：工程量计算、套用图集及其他

1.根据建设单位提供的设计图纸,按照江苏省建设工程工程量清单计价项目指引中的计算规则计算,套用江苏省建筑与装饰工程计价定额、江苏省安装工程计价定额表、江苏修缮建筑计价表、江苏省建设工程费用定额（2014年）。

2.税金按9％计入。

3.材料参照苏州市2024年3月建设工程材料指导价结合市场询价。

四、本工程招标控制价353145.70元（其中预留金2.6万元，专业工程暂估价0万元，材料暂估价0万元）

建设项目招标控制价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程	353145.7		5069.89	8728.63
合计		353145.7		5069.89	8728.63

新点网上招投标系统

单项工程招标控制价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）	258480.02		4121.68	6503.87
2	2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）	32436.8		459.54	1273.29
3	2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）	62228.88		488.67	951.47
合计		353145.7		5069.89	8728.63

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	199561.13	
1.1	人工费	51361.83	
1.2	材料费	116870.75	
1.3	施工机具使用费	971.97	
1.4	企业管理费	22504.62	
1.5	利润	7851.96	
2	措施项目费	12072.63	
2.1	单价措施项目费	4482.22	
2.2	总价措施项目费	7590.41	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4121.68	
3	其他项目费	19000	
3.1	其中：暂列金额	19000	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	6503.87	
5	税金	21342.39	
6	工程造价	258480.02	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	011615001004	开孔（打洞）	1、部位：一砖墙上开门洞（含门侧修粉） 2、洞尺寸：M1022	个	1	497.2	497.2	
2	011615001002	开孔（打洞）	1、部位：一砖墙上开门洞（含门侧修粉） 2、洞尺寸：M1032	个	1	723.2	723.2	
3	011615001001	开孔（打洞）	1、部位：一砖墙上开门洞（含门侧修粉） 2、洞尺寸：M1622	个	1	795.52	795.52	
4	011615001003	开孔（打洞）	1、部位：一砖墙上窗改门洞（含门侧修粉） 2、洞尺寸：M3634	个	1	2228.36	2228.36	
5	010401003002	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：八五砖墙216×105×43mm 2、墙体类型：1砖实心内墙（封门洞） 3、砂浆强度等级、配合比：混合M5.0	m3	0.83	797.98	662.32	
6	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位：砖砌台阶 2、砖品种、规格、强度等级：八五砖216×105×43mm 3、砂浆强度等级、配合比：混合M5.0	m2	3.6	381.84	1374.62	
		分部小计					6281.22	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010507001001	散水、坡道	1、垫层材料种类、厚度：碎石基层 2、面层厚度：C30砼坡道、水泥砂浆搓牙做在地面混凝土斜坡上	m2	5	211.79	1058.95	
		分部小计					1058.95	
		金属结构工程						
8	010606013001	零星钢构件	1、构件名称：钢柱、钢梁加固	t	1.1	9828.07	10810.88	
		分部小计					10810.88	
		门窗工程						
9	010801002001	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品套装模压木门M0922 2、五金：不锈钢门锁、铰链、门吸	樘	2	1387.1	2774.2	
10	010801002002	木质门带套	1、门代号及洞口尺寸：成品套装模压木门M1032 2、五金：不锈钢门锁、铰链、门吸	樘	2	2033.23	4066.46	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010805005004	全玻自由门	1、门代号及洞口尺寸：M1622 2、玻璃品种、厚度：12mm钢化无框玻璃开启门 3、五金：门夹、地弹簧安装、全金属管子拉手L1200、不锈钢地锁	樘	2	3036.56	6073.12	
12	010808001001	木门窗套	1、基层材料种类：木龙骨、15mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格：18mm免漆木饰面板面层	m2	8.48	379.14	3215.11	
13	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、框、扇材质：彩铝推拉窗 2、玻璃品种、厚度：单层白玻璃6mm	m2	11.9	346.8	4126.92	
14	010807005001	金属格栅窗	1、框、扇材质：防盗窗不锈钢管	m2	11.9	250.88	2985.47	
15	010808004001	金属门窗套	1、基层材料种类：镀锌方管钢骨架 2、面层材料品种、规格：1.2厚黑钛金不锈钢包饰	m2	8.32	517.34	4304.27	
16	010805005001	全玻自由门	1.12mm钢化玻璃黑钛金不锈钢包框开启门（1.7*2.4m） 2. 地弹簧安装 3. 全金属管子拉手L1200 4.不锈钢地锁	樘	1	4351.33	4351.33	
17	010805005002	全玻自由门	1、框材质：25*25镀锌方管架基层、黑钛金不锈钢拉丝包框 2、玻璃品种、厚度：12mm钢化玻璃固定门窗	m2	21.79	609.29	13276.43	
18	010810002001	木窗帘盒	1、暗窗帘盒B=400mm 2、18厚阻燃多层板基层、刷防火涂料二遍、9.5厚纸面石膏板面层 3、板面钉眼封点防锈漆、天棚墙面板缝贴自粘胶带 4、天棚面 内墙专用腻子三遍、白色乳胶漆三遍	m	17.09	91.34	1561	
19	010810001001	窗帘	1、窗帘材质：PVC工程卷帘（含窗帘轨道）	m2	65.14	44.49	2898.08	
20	010810001002	窗帘	1、窗帘材质：遮阳蜂窝帘电动帘	m2	7.27	180	1308.6	
		分部小计					50940.99	
		楼地面装饰工程						
21	011101003001	细石混凝土楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：50厚C20细石砼找平层	m2	129.13	43.28	5588.75	
22	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：50厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：灰色防滑地砖面层 3、防护层材料种类：成品保护	m2	127.26	155.4	19776.2	

新点网上招投标系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011102001001	石材楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比：50厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：啡网大理石面层 3、防护层材料种类：成品保护	m2	2.29	394.84	904.18	
24	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100mm 2、粘贴层厚度、材料种类：水泥砂浆粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色：地砖踢脚线 4、防护材料种类：成品保护	m	50.66	31.09	1575.02	
25	011107001001	石材台阶面	1、粘结材料种类：50厚干硬性砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色：50厚火烧板面层	m2	3.6	290.27	1044.97	
		分部小计					28889.12	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
26	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：外墙 2、底层厚度、砂浆配合比：12厚混合砂浆 1:1:6底 3、面层厚度、砂浆配合比：8厚混合砂浆 1:1:6面	m2	10	45.8	458	
27	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型：内墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：15厚混合砂浆 1:1:6 3、面层厚度、砂浆配合比：5厚混合砂浆 1:0.3:3面	m2	7.55	40.5	305.78	
28	011207001001	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：隔断木龙骨 断面40×50mm 横纵间距300mm、防护涂料二遍 2、基层材料种类、规格：15mm阻燃板基层 3、面层材料品种、规格、颜色：800*800地砖上墙	m2	19.2	397.86	7638.91	
29	011207001002	墙面装饰板	1、龙骨材料种类、规格、中距：隔断木龙骨 断面40×50mm 横纵间距300mm、防护涂料二遍 2、基层材料种类、规格：15mm阻燃板基层 3、面层材料品种、规格、颜色：免漆长城格栅装饰板	m2	3.84	465.67	1788.17	
30	011207001003	墙面装饰板	1、基层材料种类、规格：15mm阻燃板基层 2、面层材料品种、规格、颜色：18mm免漆木饰面装饰板	m2	3.84	412.77	1585.04	
		分部小计					11775.9	
		天棚工程						

新点网上招投标系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011302001003	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：全丝杆天棚吊筋H=1050mm 6 2、龙骨材料种类、规格、中距：装配式U型(上人型)轻钢龙骨 面层规格400mm×600mm 复杂 3、面层材料品种、规格、：9.5mm纸面石膏板天棚面层 安装在U型轻钢龙骨上 凹凸、发光灯膜	m2	117.66	206.19	24260.32	
32	011303001001	采光天棚	1、骨架类型：不锈钢方管 2、面层材料品种、规格：夹胶玻璃	m2	8.02	769.71	6173.07	
33	011304002003	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：空调孔1000*1000	个	2	137.09	274.18	
34	011304002001	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：格式灯孔	个	8	20.71	165.68	
35	011304002002	送风口、回风口	1、风口材料品种、规格、：筒灯孔	个	27	4.81	129.87	
		分部小计					31003.12	
		油漆、涂料、裱糊工程						
36	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型：外墙面抹灰面 2、刮腻子遍数：外墙腻子二遍 3、油漆品种、刷漆遍数：外墙立邦涂料一底二面	m2	486	30.41	14779.26	
37	011406001004	抹灰面油漆	1、基层类型：内墙抹灰面 2、腻子种类：白水泥腻子二遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆涂料二遍	m2	165.43	26.08	4314.41	
		分部小计					19093.67	
		其他装饰工程						
38	011501001001	柜台	1、台柜规格：矮柜高800mm*宽700mm 2、材料种类、规格：石英石台面B700mm、成品免漆板柜体 3、五金种类、规格：不锈钢配件	m	13.17	2000	26340	
39	011501011001	矮柜	1、台柜规格：附墙资料柜 2、材料种类、规格：免漆木质饰面 3、五金种类、规格：不锈钢配件	m2	3.27	650	2125.5	
40	011501006001	书柜	1、台柜规格：资料柜，长1.8m*宽0.4m*高2.4m 2、材料种类、规格：免漆木质饰面 3、五金种类、规格：不锈钢配件	组	6	1500	9000	
41	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、栏杆材料种类、规格：不锈钢管栏杆 不锈钢管扶手	m	6	373.63	2241.78	
		分部小计					39707.28	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项合计					199561.13	
1	011701006001	满堂脚手架	1.满堂脚手架 基本层 高5m以内	m2	118.73	16.57	1967.36	
2	011701003001	里脚手架	1.墙柱面活动脚手架	m2	1039.2	2.42	2514.86	
		单价措施合计					4482.22	
合计							204043.35	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费			4121.68			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.8	3672.78			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.22	448.9			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	163.23			
3	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	183.64			
4	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	204.04			
5	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.35	2754.59			
6	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	61.21			
7	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	102.02			
合计					7590.41			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	19000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		19000		

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	19000	
合计			19000	

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	6503.87		6503.87
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230633.76	2.4	5535.21
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230633.76	0.42	968.66
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	230633.76		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	237137.63	9	21342.39
合计					27846.26

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（装饰）(01)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	25388.46	
1.1	人工费	14262.37	
1.2	材料费	4108.5	
1.3	施工机具使用费	1160.52	
1.4	企业管理费	4007.99	
1.5	利润	1849.08	
2	措施项目费	1096.78	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	1096.78	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	459.54	
3	其他项目费	2000	
3.1	其中：暂列金额	2000	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1273.29	
5	税金	2678.27	
6	工程造价	32436.8	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011610002001	金属门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：拆除双扇铝合金推拉门M1626 2、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	樘	1	35.71	35.71	
2	011610001001	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：单扇木框门 2、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	樘	1	25.51	25.51	
3	011610001002	木门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：双扇木框门 2、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	樘	2	38.33	76.66	
4	011610002002	金属门窗拆除	1、门窗洞口尺寸：拆除单扇铝合金推拉窗C1621 2、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	樘	5	28.9	144.5	
5	011605001001	平面块料拆除	1、拆除的基层类型：水泥砂浆结合层 2、饰面材料种类：拆除地砖面层	m2	136	21.25	2890	
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除的基层类型：轻钢龙骨 2、龙骨及饰面种类：拆除矿棉板、石膏板吊顶 3、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	m2	136	8.5	1156	
7	011609002001	隔断隔墙拆除	1、拆除隔墙的饰面种类：拆除铝合金隔断	m2	50	14.84	742	
8	011614002001	柜体拆除	1、服务台及柜体拆除	m	8	35	280	
9	011608002001	铲除涂料面	1、铲除部位名称：铲除墙面涂料、腻子 2、分类堆放整齐，垃圾清理归堆	m2	978.6	4.63	4530.92	
10	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种：拆除垃圾装车、外运、弃置	项	1	2005.16	2005.16	
		分部小计					11886.46	
		围墙修补工程						
11	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：围墙面 2、底层厚度、砂浆配合比：12厚混合砂浆 1:1:6 3、面层厚度、砂浆配合比：8厚混合砂浆1:1:4面	m2	250	33.38	8345	
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位：围墙面 2、涂料品种、喷刷遍数：外墙乳胶涂料2遍	m2	300	17.19	5157	
		分部小计					13502	
		分部分项合计					25388.46	
		单价措施合计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
合计							25388.46	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费			459.54			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.6	406.22			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	53.32			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	20.31			
3	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.18	45.7			
4	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	12.69			
5	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.1	533.16			
6	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	12.69			
7	011707501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	12.69			
合计					1096.78			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	2000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		2000		

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		2000	
合计			2000	

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1273.29		1273.29
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28485.24	3.8	1082.44
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28485.24	0.67	190.85
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	28485.24		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	29758.53	9	2678.27
合计					3951.56

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（修缮）(02)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	50164.69	
1.1	人工费	6675.07	
1.2	材料费	39618.43	
1.3	施工机具使用费	263.71	
1.4	企业管理费	2668.69	
1.5	利润	938.79	
2	措施项目费	974.56	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	974.56	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	488.67	
3	其他项目费	5000	
3.1	其中：暂列金额	5000	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	951.47	
5	税金	5138.16	
6	工程造价	62228.88	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
1	030404017004	配电箱	1、名称：1AL 2、接线端子材质、规格：无端子外部接线2.5mm2内 19个、无端子外部接线4mm2内5个 3、安装方式：悬挂嵌入式距地1.5m	台	1	1364.9	1364.9	
2	030411001009	配管	1、名称：电线管 2、规格：PC20管 3、配置形式：吊顶内敷设	m	132.33	11.78	1558.85	
3	030411001010	配管	1、名称：电线管 2、规格：PC20管 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	56.71	9.9	561.43	
4	030411001011	配管	1、名称：电线管路敷设 2、规格：PC25管 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	3.14	14.63	45.94	
5	030411001001	配管	1、名称：电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	9.44	10.39	98.08	
6	030411001002	配管	1、名称：电线管 2、规格：JDG20 3、配置形式：吊顶内敷设	m	22.03	11.87	261.5	
7	030411001012	配管	1、名称：电线管 2、规格：JDG40 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	50	21.63	1081.5	
8	030408001001	电力电缆	1、名称：进线电缆 2、规格：YJV5*10 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：穿管敷设	m	50	48.5	2425	
9	030408006001	电力电缆头	1、名称：户内电缆头制作、安装 干包终端头 1kV以下截面35mm2以下	个	1	129.51	129.51	
10	030411004001	配线	1、配线形式：管内穿线 2、规格：BV2.5 3、材质：铜芯	m	378.08	3.48	1315.72	
11	030411004002	配线	1、配线形式：管内穿线 2、规格：BV4 3、材质：铜芯	m	104.52	4.12	430.62	
12	030411004011	配线	1、名称： NH BV2.5mm2 2、配线形式：管内穿线	m	149.9	3.68	551.63	
13	030411004012	配线	1、配线形式：管内穿线 2、规格：BVR2.5 3、材质：铜芯	m	189.04	3.78	714.57	
14	030411004013	配线	1、配线形式：管内穿线 2、规格：BVR4 3、材质：铜芯	m	26.13	4.58	119.68	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030412004001	装饰灯	1、名称：LED平板灯 2、规格：600*600	套	8	191.75	1534	
16	030412004002	装饰灯	1、名称：LED筒灯 2、型号：φ80mm 3、规格：15W 4、安装形式：嵌入式	套	18	108.77	1957.86	
17	030412004005	装饰灯	1、名称：LED射灯 2、规格：8W 3、安装形式：嵌入式	套	9	81.5	733.5	
18	030412004006	装饰灯	1、名称：LED灯带（含300W开关电源） 2、型号：12W/m	m	13.5	62.79	847.67	
19	030412004007	装饰灯	1、名称：双头消防应急灯 2、安装形式：壁挂式	套	2	124.59	249.18	
20	030412004008	装饰灯	1、名称：疏散指示灯	套	1	94.29	94.29	
21	030412004009	装饰灯	1、名称：安全出口灯	套	1	94.29	94.29	
22	030404034002	照明开关	1、名称：二位开关 2、安装方式：暗装	个	2	22.22	44.44	
23	030404034003	照明开关	1、名称：三位开关 2、安装方式：暗装	个	2	25.83	51.66	
24	030404035001	插座	1、名称：二三插座 2、安装方式：暗装	个	29	23.71	687.59	
25	030404035002	插座	1、名称：三孔空调插座 2、安装方式：暗装	个	1	37.54	37.54	
26	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒	个	33	6.92	228.36	
27	030411006002	接线盒	1、名称：开关盒	个	4	7.18	28.72	
		分部小计					17248.03	
		弱电工程						
28	030404017005	配电箱	1、名称：弱电柜 2、规格：1.2m标准柜 3、安装方式：落地式安装	台	1	1887.57	1887.57	
29	030411001013	配管	1、名称：电线管 2、规格：PC20管 3、配置形式：吊顶内敷设	m	117.27	11.78	1381.44	
30	030411001014	配管	1、名称：电线管 2、规格：PC20管 3、配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	5.38	9.9	53.26	
31	030411004014	配线	1、配线形式：管内穿线 2、规格：RVV2*1.0	m	6.45	5.52	35.6	
32	030502005001	双绞线缆	1、名称：室内网络线 2、规格：CAT5E	m	272.83	4.15	1132.24	
33	030502012001	信息插座	1、名称：网络单口插座面板	个(块)	6	29.55	177.3	
34	030502012002	信息插座	1、名称：网络+电话双口插座面板	个(块)	4	47.48	189.92	
35	030411006003	接线盒	1、名称：接线盒 2、规格：86型	个	14	6.92	96.88	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030507008001	监控摄像设备	1、名称：高清半球形摄像机	台	1	616.49	616.49	
		分部小计					5570.7	
		通风空调工程						
37	030701003001	空调器	1、名称：四面出风嵌入式 2、参数：KFR-120W/tNh 3、品牌：格力、美的、海尔、奥克斯	台(组)	2	11272.22	22544.44	
38	030802005001	铜管	1、材质：加压铜管φ15.9（含气管、液管、保温） 2、焊接方法：氧乙炔焊 3、压力试验、吹扫与清洗设计要求：压力试验、空气吹扫	m	20	88.55	1771	
39	030802005002	铜管	1、材质：加压铜管φ9.5（含气管、液管） 2、焊接方法：氧乙炔焊 3、压力试验、吹扫与清洗设计要求：压力试验、空气吹扫	m	20	63.7	1274	
40	030408002001	控制电缆	1、名称：控制电缆 2、型号：4*2.5	m	20	15.21	304.2	
41	030411004010	配线	1、名称：内机连接信号线 2、型号：2*0.75	m	20	6.46	129.2	
42	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:冷凝水 3、材质、规格:硬质UPVC管，DN32 4、连接形式:粘接 5、包括管件	m	20	19.98	399.6	
43	031002001001	管道支吊架	1、名称：空调支架 2、规格：8mm丝杆+C型钢	kg	20	17.19	343.8	
44	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:除轻锈 2、油漆品种:樟丹漆两遍，银粉漆两遍	kg	20	2.76	55.2	
45	031002002001	设备支架	1、名称：空调外机支架 2、规格：5P机不锈钢架子	套	2	230.7	461.4	
46	030413003001	打洞（孔）	1、空调出墙机械钻孔 2、规格DN50	个	2	31.56	63.12	
		分部小计					27345.96	
		分部分项合计					50164.69	
		单价措施合计						
合计							50164.69	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费			488.67			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	430.36			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	58.31			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	22.21			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	24.99			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	13.88			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.45	402.6			
6	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.03	8.33			
7	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	13.88			
合计					974.56			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	5000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		5000		

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	5000	
合计			5000	

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	951.47		951.47
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	33739.97	2.4	809.76
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	33739.97	0.42	141.71
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	33739.97		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	57090.72	9	5138.16
合计					6089.63

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：2024年董浜镇陆市党群服务大厅改造工程（安装）(03)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统